

2023 年度  
盐城市住房公积金管理中心  
单位决算公开

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2023 年度主要工作完成情况

## 第二部分 2023 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

## 第三部分 2023 年度单位决算情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第一部分 单位概况

### 一、主要职能

盐城市住房公积金管理中心是直属盐城市人民政府的事业单位，是管理全市住房公积金的职能部门。

中心主要职责：编制住房公积金的归集、使用计划，并组织执行，编报计划执行情况的报告；委托由住房公积金管理委员会指定的商业银行办理住房公积金贷款、结算等金融业务和住房公积金账户的设立、缴存、归还等手续，与受委托银行签订委托协议，按规定支付手续费；负责住房公积金的统一核算，指导、监督分支机构的内部核算；拟定住房公积金具体管理办法，经管委会审议通过后实施；负责住房公积金的保值和归还；组织建立管理中心及其所属机构的业务管理信息系统，并与上级住房公积金行政监管部门联网，纳入全国住房公积金监督管理信息系统；承办住房公积金管理委员会决定的其他事项。

### 二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括办公室、会计核算处、服务管理处、业务管理处、技术信息处、风险防控与稽核审计处、机关党委、工会八个职能处室。本单位下属单位包括：市直、盐都、亭湖三个管理部。2023 年年末市本级实有人数 59 人，其中实有在编人员 41 人，较 2022 年底 44 人减少 3 人，为当年退休 3 人。我单位退休人员由市本级统一管理，2023 年底退休人员 35 人，较 2022 年底 30 人新增 5 人，其中市本级退休 3 人，管理

部退休 2 人。长聘人员 18 人。变动情况及原因如下：①在职人员减少人。原因：3 人退休。②离休人员无。③退休人员增加 3 人。原因：3 人退休。

### 三、2023 年度主要工作完成情况

2023 年，市住房公积金管理中心坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，在市委、市政府的正确领导下，在市住房公积金管委会科学决策下，各项工作取得新成效。全年新增住房公积金开户 3265 个单位、11.7 万人，归集住房公积金 127.49 亿元，提取 92.8 亿元，发放个人住房公积金贷款 1.76 万笔、87.56 亿元，各项业务指标完成情况均超目标任务。其中，归集余额、贷款余额同比增幅均列全省第一。

（一）制度覆盖范围稳步扩大。加快实施“扩面五年行动计划”。与社保、医保数据定期比对分析，挖“存量”、盯“增量”、提“质量”，多措并举，全力推动非公单位、规模企业“应建尽建、应缴尽缴”。截至 2023 年末，全市住房公积金实缴人数 73.52 万人，实缴单位 1.82 万个，较 2022 年末分别增长 2.73%、14.56%，年公积金归集额首次突破 120 亿元，在保持高位运行的基础上再创历史新高。全市现有非公有制单位实缴人数近 44 万人，占比超过 58%，逆转了三年前非公单位与公有制单位公积金缴存人群“四六”比的状况。继续稳步推进灵活就业人员参加住房公积金制度，全年新增灵活就业缴存人员 5706 人，归集资金 2.92 亿元。

（二）住房消费支持力度空前。认真落实市政府出台的推动

经济好转“56条”、进一步促进和扩大消费政策措施等系列文件，坚持“以用为先”，从“提取”和“贷款”两个维度精准发力，通过实施租房提取“即申即办”“免申即享”，支持公积金支付购房首付款，上调公积金贷款额度，延长贷款年限，推行二手房、“商转公”、“法拍房”带押转贷等系列惠民政策，更好满足缴存人安居需求。全年共为缴存人办理租房、购房、还贷等各类住房消费提取73.24亿元，占总提取金额近八成，惠及26.86万人。贷款发放笔数和金额同比分别增长58.32%、113.26%，连续三年实现贷款发放金额翻番增长。

（三）服务效能加速提档升级。实施“惠民公积金、服务暖人心”服务提升三年行动，组织开展“四进”“两送”“两问”大走访大调研，“面对面”送政策、“手把手”教业务、“背靠背”问需求、“实打实”抓整改，累计走访单位、网点272家，缴存人1.5万余人次，梳理形成问题需求、落实措施、问题解决等三项清单，相关做法被中国建设报、新华日报宣传报道。加快住房公积金数字化发展转型步伐，推动业务“指间即办”“亮码可办”“不见面办”，全年单位和个人业务线上办理率均超过95%，线上服务荣获“我的盐城”APP最受欢迎便民服务第一名。

（四）运营监管能力显著增强。以数字公积金建设为抓手，加强各项业务全流程监管。高质量建成公积金运行可视化监管平台，实现运营可感知、监管可量化、服务可评价。综合业务信息系统在全省率先迁入“政务云”，“基于国密算法商用密码应用解决方案”作为全省公积金行业唯一项目入选2023年省工信厅信

息技术应用创新优秀应用示范案例。

（五）党的建设得到全面加强。按照“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求，深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，中心 1 篇简报、1 个案例被市委主题教育办刊发汇编，省委督导组、市委主题教育办先后 3 次来中心推演督导调研，给予良好评价。坚持以“书记项目”赋能，党建品牌领航，突出“双务”融合，通过开展“双报到、双服务”“学习身边榜样”“立足岗位作贡献”“四下基层”等多项活动，推动党员干部以“干在实处”的行动，彰显“走在前列”的自觉。

第二部分  
盐城市住房公积金管理中心  
2023 年度单位决算表

## 收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	4,851.30	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入	11.13	二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	157.64
		九、卫生健康支出	66.97
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	11.13
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	4,626.70
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
<b>本年收入合计</b>	<b>4,862.43</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>4,862.43</b>
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
<b>总计</b>	<b>4,862.43</b>	<b>总计</b>	<b>4,862.43</b>

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

公开 02 表  
金额单位：万元

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		4,862.43	4,862.43						
208	社会保障和就业支出	157.64	157.64						
20805	行政事业单位养老支出	157.64	157.64						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.42	90.42						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	67.22	67.22						
210	卫生健康支出	66.97	66.97						
21011	行政事业单位医疗	66.97	66.97						
2101101	行政单位医疗	42.66	42.66						
2101103	公务员医疗补助	17.84	17.84						
2101199	其他行政事业单位医疗支出	6.46	6.46						
212	城乡社区支出	11.13	11.13						
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	11.13	11.13						
2120803	城市建设支出	1.13	1.13						
2120814	农业生产发展支出	10.00	10.00						
221	住房保障支出	4,626.70	4,626.70						
22102	住房改革支出	1,667.14	1,667.14						
2210201	住房公积金	1,442.36	1,442.36						
2210202	提租补贴	224.78	224.78						
22103	城乡社区住宅	2,959.55	2,959.55						
2210302	住房公积金管理	2,959.55	2,959.55						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 支出决算表

公开 03 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		4,862.43	3,543.27	1,319.16			
208	社会保障和就业支出	157.64	157.64				
20805	行政事业单位养老支出	157.64	157.64				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.42	90.42				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	67.22	67.22				
210	卫生健康支出	66.97	66.97				
21011	行政事业单位医疗	66.97	66.97				
2101101	行政单位医疗	42.66	42.66				
2101103	公务员医疗补助	17.84	17.84				
2101199	其他行政事业单位医疗支出	6.46	6.46				
212	城乡社区支出	11.13	11.13				
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	11.13	11.13				
2120803	城市建设支出	1.13	1.13				
2120814	农业生产发展支出	10.00	10.00				
221	住房保障支出	4,626.70	3,307.54	1,319.16			

22102	住房改革支出	1,667.14	347.99	1,319.16			
2210201	住房公积金	1,442.36	123.20	1,319.16			
2210202	提租补贴	224.78	224.78				
22103	城乡社区住宅	2,959.55	2,959.55				
2210302	住房公积金管理	2,959.55	2,959.55				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	4,851.30	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款收入	11.13	二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	157.64	157.64		
		九、卫生健康支出	66.97	66.97		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	11.13		11.13	
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	4,626.70	4,626.70		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
<b>本年收入合计</b>	4,862.43	<b>本年支出合计</b>	4,862.43	4,851.30	11.13	
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
<b>总计</b>	4,862.43	<b>总计</b>	4,862.43	4,851.30	11.13	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		4,862.43	3,543.27	1,319.16
208	社会保障和就业支出	157.64	157.64	
20805	行政事业单位养老支出	157.64	157.64	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.42	90.42	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	67.22	67.22	
210	卫生健康支出	66.97	66.97	
21011	行政事业单位医疗	66.97	66.97	
2101101	行政单位医疗	42.66	42.66	
2101103	公务员医疗补助	17.84	17.84	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	6.46	6.46	
212	城乡社区支出	11.13	11.13	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	11.13	11.13	
2120803	城市建设支出	1.13	1.13	
2120814	农业生产发展支出	10.00	10.00	
221	住房保障支出	4,626.70	3,307.54	1,319.16
22102	住房改革支出	1,667.14	347.99	1,319.16
2210201	住房公积金	1,442.36	123.20	1,319.16
2210202	提租补贴	224.78	224.78	

22103	城乡社区住宅	2,959.55	2,959.55	
2210302	住房公积金管理	2,959.55	2,959.55	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	3,543.28	1,689.71	1,853.57
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	1,569.25	1,569.25	
30101	基本工资	215.48	215.48	
30102	津贴补贴	517.20	517.20	
30103	奖金	253.34	253.34	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	90.42	90.42	
30109	职业年金缴费	67.22	67.22	
30110	职工基本医疗保险缴费	42.66	42.66	
30111	公务员医疗补助缴费	17.84	17.84	
30112	其他社会保障缴费	6.46	6.46	
30113	住房公积金	123.20	123.20	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	235.42	235.42	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	1,003.94		1,003.94
30201	办公费	91.23		91.23
30202	印刷费	12.78		12.78
30203	咨询费	16.39		16.39
30204	手续费			
30205	水费	1.61		1.61
30206	电费	44.37		44.37
30207	邮电费	163.67		163.67
30208	取暖费			
30209	物业管理费	57.39		57.39
30211	差旅费	21.81		21.81
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	60.35		60.35
30214	租赁费			

30215	会议费	5.45		5.45
30216	培训费	14.35		14.35
30217	公务接待费	0.46		0.46
30218	专用材料费	52.18		52.18
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	193.44		193.44
30227	委托业务费	2.20		2.20
30228	工会经费	24.13		24.13
30229	福利费	8.50		8.50
30231	公务用车运行维护费			
30239	其他交通费用	2.24		2.24
30240	税金及附加费用	0.09		0.09
30299	其他商品和服务支出	231.31		231.31
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	120.46	120.46	
30301	离休费			
30302	退休费	104.24	104.24	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助	1.26	1.26	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	14.96	14.96	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	849.62		849.62
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置	9.38		9.38

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新	840.25		840.25
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
<b>399</b>	<b>其他支出</b>			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		4,851.30	3,532.15	1,319.16
208	社会保障和就业支出	157.64	157.64	
20805	行政事业单位养老支出	157.64	157.64	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.42	90.42	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	67.22	67.22	
210	卫生健康支出	66.97	66.97	
21011	行政事业单位医疗	66.97	66.97	
2101101	行政单位医疗	42.66	42.66	
2101103	公务员医疗补助	17.84	17.84	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	6.46	6.46	
221	住房保障支出	4,626.70	3,307.54	1,319.16
22102	住房改革支出	1,667.14	347.99	1,319.16
2210201	住房公积金	1,442.36	123.20	1,319.16
2210202	提租补贴	224.78	224.78	
22103	城乡社区住宅	2,959.55	2,959.55	
2210302	住房公积金管理	2,959.55	2,959.55	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	3,532.15	1,689.71	1,842.44
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	1,569.25	1,569.25	
30101	基本工资	215.48	215.48	
30102	津贴补贴	517.20	517.20	
30103	奖金	253.34	253.34	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	90.42	90.42	
30109	职业年金缴费	67.22	67.22	
30110	职工基本医疗保险缴费	42.66	42.66	
30111	公务员医疗补助缴费	17.84	17.84	
30112	其他社会保障缴费	6.46	6.46	
30113	住房公积金	123.20	123.20	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	235.42	235.42	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	993.94		993.94
30201	办公费	91.23		91.23
30202	印刷费	12.78		12.78
30203	咨询费	16.39		16.39
30204	手续费			
30205	水费	1.61		1.61
30206	电费	44.37		44.37
30207	邮电费	163.67		163.67
30208	取暖费			
30209	物业管理费	57.39		57.39
30211	差旅费	21.81		21.81
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	60.35		60.35
30214	租赁费			
30215	会议费	5.45		5.45
30216	培训费	14.35		14.35

30217	公务接待费	0.46		0.46
30218	专用材料费	52.18		52.18
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	193.44		193.44
30227	委托业务费	2.20		2.20
30228	工会经费	24.13		24.13
30229	福利费	8.50		8.50
30231	公务用车运行维护费			
30239	其他交通费用	2.24		2.24
30240	税金及附加费用	0.09		0.09
30299	其他商品和服务支出	221.31		221.31
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	120.46	120.46	
30301	离休费			
30302	退休费	104.24	104.24	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助	1.26	1.26	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	14.96	14.96	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	848.49		848.49
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置	8.25		8.25
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新	840.25		840.25

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
<b>399</b>	<b>其他支出</b>			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表

公开 09 表

金额单位：万元

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

预算数							决算数								
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费					会议费	培训费	
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费					公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费		小计	公务用车购置费			公务用车运行费					
0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	6.50	41.00	0.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.46	5.45	14.35

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	0	公务用车保有量(辆)	0
国内公务接待批次(个)	2	国内公务接待人次(人)	16
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	3	参加会议人次(人)	519
组织培训次数(个)	3	参加培训人次(人)	423

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	2
合计		11.13	11.13	
212	城乡社区支出	11.13	11.13	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	11.13	11.13	
2120803	城市建设支出	1.13	1.13	
2120814	农业生产发展支出	10.00	10.00	

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	2
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

## 财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		1,853.57
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	1,003.94
30201	办公费	91.23
30202	印刷费	12.78
30203	咨询费	16.39
30204	手续费	
30205	水费	1.61
30206	电费	44.37
30207	邮电费	163.67
30208	取暖费	
30209	物业管理费	57.39
30211	差旅费	21.81
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	60.35
30214	租赁费	
30215	会议费	5.45
30216	培训费	14.35
30217	公务接待费	0.46
30218	专用材料费	52.18
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	193.44
30227	委托业务费	2.20
30228	工会经费	24.13
30229	福利费	8.50
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	2.24
30240	税金及附加费用	0.09
30299	其他商品和服务支出	231.31
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	849.62
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	9.38
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	840.25
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>	
<b>399</b>	<b>其他支出</b>	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：盐城市住房公积金管理中心

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	1,139.61
（一）政府采购货物支出	54.11
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	1,085.50
二、政府采购授予中小企业合同金额	
其中：授予小微企业合同金额	

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 第三部分 2023 年度单位决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

2023 年度收入、支出决算总计 4,862.43 万元。与上年相比，收、支总计各增加 4,862.43 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率）。其中：

#### （一）收入决算总计 4,862.43 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 4,862.43 万元。与上年相比，增加 4,862.43 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。

2. 使用非财政拨款结余 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

#### （二）支出决算总计 4,862.43 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 4,862.43 万元。与上年相比，增加 4,862.43 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年末结转和结余 0 万元。与上年决算数相同。

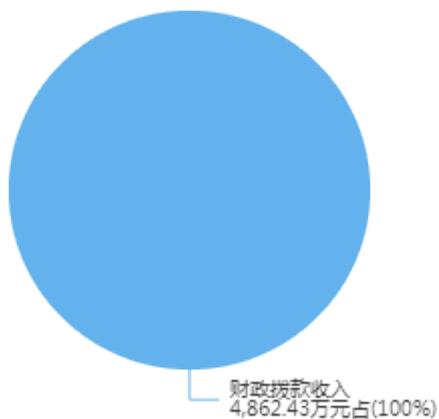
### 二、收入决算情况说明

2023 年度本年收入决算合计 4,862.43 万元，其中：财政

拨款收入 4,862.43 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

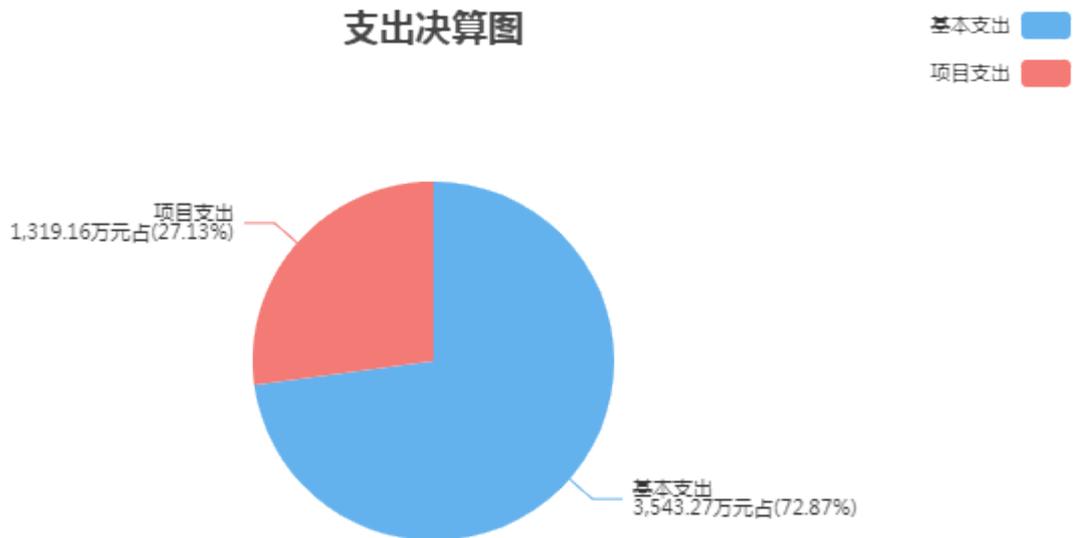
收入决算图

财政拨款收入 ■



### 三、支出决算情况说明

2023 年度本年支出决算合计 4,862.43 万元，其中：基本支出 3,543.27 万元，占 72.87%；项目支出 1,319.16 万元，占 27.13%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收入、支出决算总计 4,862.43 万元。与上年相比，收、支总计各增加 4,862.43 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。

#### 五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2023 年度财政拨款支出决算 4,862.43 万元，占本年支出合计的 100%。与 2023 年度财政拨款支出年初预算 5,025.51 万元相比，完成年初预算的 96.75%。其中：

## （一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 103.4 万元，支出决算 90.42 万元，完成年初预算的 87.45%。决算数与年初预算数的差异原因：我单位 2023 年代缴各管理部养老和年金，年底科目调整。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 51.7 万元，支出决算 67.22 万元，完成年初预算的 130.02%。决算数与年初预算数的差异原因：我单位 2023 年代缴各管理部养老和年金，年底科目调整。

## （二）卫生健康支出（类）

1. 行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）。年初预算 37.42 万元，支出决算 42.66 万元，完成年初预算的 114%。决算数与年初预算数的差异原因：医疗保险基数按政策规定调整，支出正常增加。

2. 行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算 14.03 万元，支出决算 17.84 万元，完成年初预算的 127.16%。决算数与年初预算数的差异原因：医疗保险基数按政策规定调整，支出正常增加。

3. 行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）。年初预算 10.15 万元，支出决算 6.46 万元，完成年初预算的 63.65%。决算数与年初预算数的差异原因：会计科目调整。

### （三）城乡社区支出（类）

1. 国有土地使用权出让收入安排的支出（款）城市建设支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 1.13 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：年初无预算，为财政后期下达预算。

2. 国有土地使用权出让收入安排的支出（款）农业生产发展支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 10 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：年初无预算，为财政后期下达预算。

### （四）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 125.72 万元，支出决算 1,442.36 万元，完成年初预算的 1,147.28%。决算数与年初预算数的差异原因：为新市民补贴专项资金，科目调整。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 295.15 万元，支出决算 224.78 万元，完成年初预算的 76.16%。决算数与年初预算数的差异原因：会计科目调整。

3. 城乡社区住宅（款）住房公积金管理（项）。年初预算 4,387.94 万元，支出决算 2,959.55 万元，完成年初预算的 67.45%。决算数与年初预算数的差异原因：部分项目未达付款要求。

## 六、财政拨款基本支出决算情况说明

2023 年度财政拨款基本支出决算 3,543.28 万元，其中：

（一）人员经费 1,689.71 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、生活补助、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 1,853.57 万元。主要包括：办公费、印刷费、咨询费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、信息网络及软件购置更新。

## 七、一般公共预算支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款支出决算 4,851.3 万元。与上年相比，增加 4,851.3 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。

## 八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 3,532.15 万元，其中：

（一）人员经费 1,689.71 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴

费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、生活补助、其他对个人和家庭的补助。

(二) 公用经费 1,842.44 万元。主要包括：办公费、印刷费、咨询费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、信息网络及软件购置更新。

## 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

### (一) 财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2023 年度财政拨款“三公”经费支出决算 0.46 万元（其中：一般公共预算支出 0.46 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，增加 0.46 万元，变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务接待费支出 0.46 万元，占“三公”经费的 100%。2023 年度财政拨款“三公”经费支出预算 0.5 万元（其中：一般公共预算支出 0.5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。决算数与

预算数的差异原因：公务接待正常支出。

## （二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 0 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2023 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费支出预算 0.5 万元（其中：一般公共预算支出 0.5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算

支出 0 万元），支出决算 0.46 万元（其中：一般公共预算支出 0.46 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 92%，决算数与预算数的差异原因：公务接待正常支出。其中：国内公务接待支出 0.46 万元，接待 2 批次，16 人次，开支内容：接待温州公积金 9 人，淮安公积金 7 人；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次。

### （三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2023 年度财政拨款会议费支出预算 6.5 万元（其中：一般公共预算支出 6.5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 5.45 万元（其中：一般公共预算支出 5.45 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 83.85%，决算数与预算数的差异原因：会议正常支出。2023 年度全年召开会议 3 个，参加会议 519 人次，开支内容：主要为 2023 年度召开全市管理工作暨党风廉政建设会议 1 次，参加会议 129 人次；公积金缴存座谈会 1 次，参加会议 124 人次；住房公积金数字化发展现场指导会议 1 次，参加会议 15 人次。

### （四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2023 年度财政拨款培训费支出预算 41 万元（其中：一般公共预算支出 41 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 14.35 万元（其中：一般公

共预算支出 14.35 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 35%，决算数与预算数的差异原因：厉行节约，减少培训。2023 年度全年组织培训 3 个，组织培训 423 人次，开支内容：主要为干部职工能力“双提升”培训，重庆住建部数字化发展培训等。

#### 十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 11.13 万元。与上年相比，增加 11.13 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。

#### 十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

#### 十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2023 年度机关运行经费支出决算 1,853.57 万元（其中：一般公共预算支出 1,842.44 万元；政府性基金预算支出 11.13 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，增加 1,853.57 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2023 年起，我单位与下属七家管理部分开编制决算，均无上年决算数。

#### 十三、政府采购支出决算情况说明

2023 年度政府采购支出总额 1,139.61 万元，其中：政府

采购货物支出 54.11 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 1,085.5 万元。政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

#### 十四、国有资产占用情况说明

截至 2023 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

#### 十五、预算绩效评价工作开展情况

2023 年度，本单位共 2 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 2,216.03 万元；本单位开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 4,862.43 万元。

本单位共对 2023 年度已实施完成的 2 个项目开展了绩效自评价，涉及财政性资金合计 2,216.03 万元；本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自评价，涉及财政性资金合计 4,862.43 万元。

### 第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款

款、国有资本经营预算财政拨款。

**二、上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**三、财政专户管理教育收费：**指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

**四、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

**五、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**六、附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**七、其他收入：**指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

**八、使用非财政拨款结余：**指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（原事业基金）弥补当年收支差额的数额。

**九、年初结转和结余：**指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十、结余分配：**指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

**十一、年末结转和结余资金：**指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十二、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

**十三、项目支出：**指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

**十四、上缴上级支出：**指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

**十五、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十六、对附属单位补助支出：**指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

**十七、“三公”经费：**指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

**十八、机关运行经费：**指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支

出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

二十一、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)行政单位医疗(项)：反映财政部门安排的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位，下同）基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

二十二、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项)：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

二十三、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)其他行政事业单位医疗支出(项)：反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

二十四、城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的支出(款)城市建设支出(项)：反映土地出让收入用于完善国

有土地使用功能的配套设施建设和城市基础设施建设支出。

**二十五、城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的支出(款)农业生产发展支出(项)：**反映土地出让收入用于高标准农田建设、农田水利建设、农村土地综合整治、耕地及永久基本农田保护支出、现代种业提升等方面的支出。

**二十六、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**二十七、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：**反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

**二十八、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)住房公积金管理(项)：**反映经财政部门批准用于住房公积金管理机构的管理费用支出。